

----- Původní zpráva -----

**Předmět:** OTEVŘENÝ DOPIS: Kauza Na Pláni, Praha 5 - prosba o pomoc

**Datum:** Wed, 17 Jul 2013 02:22:43 +0200

**Od:** [lepsikm@gmail.com](mailto:lepsikm@gmail.com) <[lepsikm@gmail.com](mailto:lepsikm@gmail.com)>

**Komu:** [Tomas.Hudecek@praha.eu](mailto:Tomas.Hudecek@praha.eu), [Jiri.Vavra@praha.eu](mailto:Jiri.Vavra@praha.eu), [Vaclav.Novotny@praha.eu](mailto:Vaclav.Novotny@praha.eu), [Jiri.Nouza@praha.eu](mailto:Jiri.Nouza@praha.eu),  
[Lukas.Manhart@praha.eu](mailto:Lukas.Manhart@praha.eu), [Eva.Vorlickova@praha.eu](mailto:Eva.Vorlickova@praha.eu), [Jiri.Parizek@praha.eu](mailto:Jiri.Parizek@praha.eu),  
[Ludmila.Stvanova@praha.eu](mailto:Ludmila.Stvanova@praha.eu), [Jan.Vasicek@praha.eu](mailto:Jan.Vasicek@praha.eu), [Martin.Dlouhy@praha.eu](mailto:Martin.Dlouhy@praha.eu)

Vážený pane primátore, vážení radní hl. m. Prahy,

obracíme se na Vás s urgentní žádostí o pomoc v kauze parku Na Pláni, Praha 5. Na magistrátních pozemcích svěřených do správy Městské části Praha 5 tam firma GEOSAN pokračuje v rozsáhlých stavebních pracech, které považujeme za protiprávní.

Firma GEOSAN sice vlastní platné stavební povolení (z 7.5.2012), avšak **rozhodnutí** Magistrátu **o umístění stavby** (které bylo nutné pro udělení stavebního povolení) bylo **zrušeno** Městským soudem v Praze dne 31.7. 2012 a potvrzeno Nejvyšším správním soudem 6.2. 2013 (v příloze). Účastníci řízení zažádali o obnovení řízení, avšak Magistrát odpověděl zamítavě (přílohy). Ministerstvo pro místní rozvoj však toto rozhodnutí Magistrátu zrušilo (příloha).

Důležité je, že dle nevýhodné smlouvy o smlouvě budoucí kupní z roku 2006 podepsané Milanem Jančíkem hrozí **prodej pozemků** developerovi GEOSAN Sigma s r.o. hluboko **pod cenou** - za 49 milionů Kč místo minimálně 100 milionů dle Magistrátní cenové mapy (ceny realitních kanceláří jsou 170 milionů a výše). Proto zastupitelé MČ Prahy 5 na červnovém zasedání rozhodli požádat Magistrát o vyjádření v této záležitosti (viz dole).

Vážený pane primátore, žádáme Vás proto, aby Váš tajemník **prověřil činnost magistrátního stavebního odboru** v této věci. Dále prosíme, abyste ověřili jednání starostů a radních Prahy 5 v letech 2006-20113 ohledně **ceny pozemků** a smluv týkajících se výstavby Na Pláni.

Vzhledem k tomu, jak je situace složitá a urgentní bychom Vás též rádi poprosili o osobní schůzku. Věříme, že by bylo díky ní možné nalézt postup k efektivnějšímu řešení případu a ne dalšímu vyostření situace.

Bude-li potřeba, rádi doplníme další dokumenty. Budeme očekávat Vaši odpověď.

S pozdravem,

RNDr. Martin Lepšík, PhD.

Veronika Motalíková

////////////////////////////////////

*Přípravný výbor, Přátelé Malvazinek, o.s.,*

[lepsikm@gmail.com](mailto:lepsikm@gmail.com), tel. 608 141 550

[Veronika.motalikova@seznam.cz](mailto:Veronika.motalikova@seznam.cz), tel: 775 350 443

-----  
<http://www.praha5.cz/cs/zasedani-dokument/usneseni-zastupitelstva-404/1630-26-zasedani-zastupitelstva-2013-06-20/18947>

## **26. zasedání zastupitelstva městské části Praha 5**

konané dne 20.06.2013 jako řádné

číslo usnesení 26/8/2013

Předkladatel: Rada MČ P5, Kukrle Marek, člen rady MČ P5

### **Výstavba domů Na Pláni**

Zastupitelstvo městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1.dopis společnosti Geosan Sigma, s.r.o. ze dne 31. 5. 2013

2.že si je vědomo smluv uzavřených vedením MČ Praha 5 v roce 2006, které jsou přílohou

II.Ukládá

1. Radě MČ P5

1.1.ve spolupráci s MHMP přezkoumat cenu pozemků tak, aby bylo zřejmé, do čí působnosti tyto smlouvy spadají

Termín plnění: 31.07.2013

Usnesení bylo schváleno 27 hlasy