

Připomínky občanského spolku Praha 5, Radlice k projektu Smíchov City

Připomínky se týkají těch částí projektu Smíchov City, které neřeší dopravní situaci, návaznost na modernizaci Smíchovského nádraží, a které urbanisticky neúnosně zahušťují centrum Smíchova.

1. Prioritní je především modernizace Smíchovského nádraží a výstavba veškeré infrastruktury potřebná pro toto nádraží tj. parkoviště, obchodní centrum, přístupové a příjezdové trasy. Je nutné zachovat část stávajícího odstavného kolejiště pro případné rychlovlaky TGV a Intercity pro spojení s Norimberkem a Mnichovem a místo pro terminál.
2. Neprodleně je nutno řešit dopravní situaci v oblasti Smíchova, uvažovat s přemostěním předmětného prostoru od výjezdu z tunelu Mrázovka (kolmý výjezd na ul. Radlickou) směrem k Vltavě do ulice Strakonická a výhledově uvažovat s přemostěním Vltavy (bez tohoto radikálního řešení k dopravnímu odlehčení Smíchova nikdy nedojde).
3. Mezi Smíchovským nádražím a ul. Knížecí uvažovat se zástavbou nového centra Smíchova se všemi atributy moderního společenského centra respektující skutečnou potřebu obyvatel.
Upřednostnit projekty občanské vybavenosti, kulturního a společenského centra, školy, školky, sportovní centrum, centrální park, veřejný prostor s polyfunkčním využitím (např. v zimě kluziště, v létě brouzdaliště či zahradní kavárny – viz příklad Rockefellerovo centrum v NY).
4. Akceptovatelná je zástavba kolem ulic Nádražní a Radlická, která vytváří jakousi hlukovou bariéru pro vnitřní prostor. Nepřijatelná je naopak bytová či administrativní zástavba uvnitř tohoto prostoru s předimenzovanými domy, neboť další urbanistické zahušťování Smíchova by bylo z hlediska životního prostředí a dopravní obslužnosti neúnosné.
5. Důležitá je zejména existence centrálního parku. Zeleň se v této oblasti nevyskytuje a alternativa přilehlých strmých kopců je pro staré lidi či maminky s malými dětmi nepřijatelná. Návrh na centrální park jsme zaznamenali již v původních úvahách architektů při tvorbě ÚP.
6. Realizace komplexu Smíchov City podle stávající urbanistické studie by byla navždy promarněnou šancí na získání velkolepého a krásného centra, na které by byli občané Prahy 5 hrdi.

Poznámka. Pro informaci přikládáme odkaz na vizualizaci řešení nového vídeňského nádraží, jeho okolí vč. centrálního parku a dopravního řešení (přemostění):

http://youtu.be/rZgYkSO_vic