

Městská část Praha 5  
Úřad městské části Praha 5  
Odbor stavební a infrastruktury  
Nám. 14. října 1381/4  
150 22 Praha 5

## **Věc: Námitky k územnímu řízení č.j. OSI.Sm.p.3594/1-22657/2014-Kaj-ozn. „Rezidence Erbenova“**

### Námitky podává:

OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5  
zastoupené p. Karlem Bauerem, předsedou občanského sdružení

OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5 tímto jako účastník řízení podávají níže uvedené námitky:

1) Namítáme že vykácením vzrostlých dřevin a likvidací zeleně a následnými negativními dopady výstavby dojde k znehodnocení daného území kde se vyskytuje brouk **Roháč obecný**, který patří na seznam ohrožených druhů. Žádáme proto o nové posouzení MŽP s důrazem na výskyt uvedených ohrožených druhů zvířat.

2) Namítáme, že nebyly řádně zpracovány nezávisle ověřitelné studie oslunění a denního osvětlení a tyto zpřístupněny účastníkům řízení, kteří tak byly zkráceni na svých právech. Žádáme o zpracování řádných studií denního osvětlení a oslunění, které umožní nezávislou kontrolu jimi předkládaných výpočtů, jejich zpřístupnění účastníkům řízení.

3) Namítáme, že nebyla řádně zpracována nezávisle ověřitelná rozptylová studie, což vzhledem k charakteru a stávající zátěži území (mj. také existujícími lokálními topeništi) považujeme za zcela zásadní nedostatek. Žádáme, aby byla řádně zpracovaná rozptylová studie, umožňující nezávislou kontrolu předložených použitých dat a zejména výpočtu a tato byla zpřístupněna účastníkům řízení, aby tak jako dosud účastníci řízení nebyli zkráceni na svých právech.

4) Žádáme o nové nezávislé posouzení vlivu zvýšené dopravní zátěže s ohledem na již nyní přetížené páteřní ulice Holečkova a Plzeňská. Dále namítáme že uvedený počet parkovacích míst pro rezidenci Erbanova je zcela nedostatečný a celkový počet nových vozidel zásadně zhorší parkování v přilehlých ulicích.

Vzhledem k závažnosti namítaných nedostatků žádáme, aby zahájené územní řízení bylo ukončeno a znovu zahájeno až poté, kdy budou veškeré naše námitky vypořádány.

S pozdravem

OS Občané pro Prahu 5, Svornosti 1479/1, 150 00 Praha 5  
zastoupené p. Karlem Bauerem, předsedou občanského sdružení

V Praze dne 29.6.2014

