

Městská část Praha 5

starosta MUDr. Radek Klíma

+ emailovou poštou všem členům zastupitelstva a rady

Nám. 14. října 1381/4

150 22 Praha 5

V Praze dne 14. ledna 2011

Věc: Bytový dům Zahrady Hřebenka – lokalita Hřebenky v Praze 5

Vážený pane starosto,

obracím se na Vás ve věci budoucí stavby nazvané „Bytový dům Zahrady Hřebenka“ na pozemcích parc.č. 4198/112, parc.č. 4198/53, parc.č. 4198/86 v katastrálním území Smíchov, obec Praha.

Ve věci stavby vydává Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, pochybná rozhodnutí. Jmenovitě se jedná o vedoucí odboru stavebního úřadu Ing. Arch. Evu Čechovou, MBA, a pracovníci odboru Ing. Arch. Zdenku Havelkovou a konkrétně se jedná o rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení čl. 8 odst. 2) vyhlášky č. 26/1999 Sb. hlavního města Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu, vydané zdejší odborem stavebního úřadu dne 22.11.2010 pod č.j. OSU.Sm.p.4198/112-59019/10-Hav-R.

V právní rovině je podána proti tomuto rozhodnutí řada odvolání ke stavebnímu odboru Magistrátu hlavního města Prahy. Dále je podáno odvolání proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odboru územního rozhodování ze dne 9.6.2010, pod č.j. OÚR.Sm.p. 4198/112-44284/09-VO-UR, ve věci umístění stavby nazvané „Bytový dům Zahrady Hřebenka“.

Popsané sděluji pouze pro Vaši informaci, neboť jsem si vědom pravomoci a příslušnosti jednotlivých úřadů a Vaší funkce.

Na Vás se obracím s následujícím. Lokalita Hřebenky v Praze 5 byla v minulosti hrubě poškozena výstavbou panelových domů a dalších staveb, protože v Česku, tedy i v Praze 5, nefungovaly řádně stavební úřady a jejich rozhodování opomíjelo základní požadavky urbanistické, architektonické a další.

Podobná či stejná situace je dnes, kdy je lokalita Hřebenky v Praze 5 poškozována výstavbou předimenzovaných staveb a staví se zde domy, které nezapadají do dané lokality. Respektují zájem vlastníků pozemků a developerských společností stavět domy a byty v této lokalitě, ale je žádoucí, aby tyto subjekty a odbor stavebního úřadu dodržovaly základní pravidla pro udržitelný rozvoj životního prostředí a základní urbanistické a architektonické požadavky, včetně zachování pohody bydlení.

S ohledem na shora uvedené Vás žádám, abyste se vahou své funkce starosty zasadil o to, aby si lokalita Hřebenky v Praze 5 zachovala svůj ráz a nebyla poškozována výstavbou nevhodných staveb, které do dané lokality nezapadají, konkrétně stavbou nazvanou „Bytový dům Zahrady Hřebenka.“

S pozdravem

JUDr. Václav Bartoš

Na Hřebenkách 815/130

150 00 Praha 5